

ROMANIA
Judetul VALCEA
COMUNA PRUNDENI
PRIMARIA

Nr.1085 din 20 Februarie 2017

AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE

Nr..... din 20 februarie 2017

Ca urmare a cererii adresate de **STEFANESCU DORU** , CNP: 1700525381451 cu domiciliul in Comuna Prundeni, Sat Calina Str. Tudor Vladimirescu, NR.347 judetul Valcea înregistrată la nr.1085 din 13.02.2017, în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executarii lucrărilor de constructii, republicata, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZA:

executarea lucrărilor de construire pentru:

MODIFICARE TEMA DE PROIECTARE LOCUINTA P+M INCEPUTA IN BAZA A.C. 20/02.09.2015

Com. Prundeni, sat Calina, Str. Tudor Vladimirescu nr.347, jud. Vâlcea

Construcția existentă îndeplinește funcțiunea de **LOCUINTA** și se desfășoară pe P+M

Construcția proiectată va avea:

-suprafețe construcție propusă:

-înălțime streășină = 5.40, m; înălțimea la coamă = 7,95 m;

Situație

propusa

-suprafață curți-construcții: 550,00 mp

-suprafață construită: 141,14 mp

-suprafață desfășurată : 262.57 mp

- suprafața utilă: 188,97mp

procent ocupare teren existent: POT propus= 24,7 %

-coeficient utilizare teren existent : CUT propus= 0,49

-sistemul constructiv consta in: executarea pe zona dorita , constructia propusa va avea un regim de inaltime P+M si va avea rol de locuinta.

Tamplaria se va executa din PVC cu geam termopan, vopsitorie cu lavabila.

Executarea sarpantei din lemn ecarisat pe suprafata rezultata se va ignifuga cu echipe specializate, executarea invelitorii din table lindab, prevazuta cu jgheaburi, burlane si parazapezi.

Lucrarile de executie se vor realiza numai in limitele incintei detinute, de titular

- investiția se realizează pe terenul situat in județul Vâlcea, comuna Prundeni, satul Calina, str. T.Vladimirescu, nr.347; proprietar: Stefanescu Doru si Stefanescu Karina, conform contractului de vanzare-cumparare nr. 3025 din 10.07.2007.

- lucrari de CM autorizate în valoare de: 60.059,30 lei

C. Termenul de valabilitate a autorizației este de 24 luni de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

D. Durata de execuție a lucrărilor este de 24 luni.

PRIMARIA COMUNEI PRUNDENI

PRIMAR
HORASCU ION
Semnatura



SECRETAR
MAGADAN ION
Semnatura

RESPONSABIL URBANISM ȘI AUTORIZAREA
EXECUTĂRII LUCRĂRIILOR DE CONSTRUCȚII

Taxa de autorizare : 363 lei; taxă timbru arhitectural: 31 lei, achitată cu chitanța nr. 11524 / 13.02.2017

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct la data de 24.02.2017 însoțită de 1 (un) exemplar din documentația tehnică - D.T., împreună cu formularele de comunicare a începerii și terminării lucrărilor de investiție, model panou denumire investiție și avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.