

Jud valcea
COMUNA PRUNDENI

Nr 110 din 06.02.2017

CERTIFICAT DE URBANISM
NR 21 din 4.02.2017

Ca urmare a Cererii adresate de AVICARVIL FARMS SRL domiciliat in FRANCES TIjudetul Valcea STR. CLADIRE ABATOR BIRIUL 26 NR 1ET 1 pentru Demolarea unor imobile in vederea eliberarii terenului pentru construirea unei ferme cu destinatie avicola.com Prundeni sat Zavideni str complexului DOVADA PROPIETATII;

- Plan incadrare in zona
- plan de situatie
- memoriu tehnic general

In temeiul reglementarilor documentatiei preliminare de urbanism PUG aprobata prin Hotararea Consiliului Local al Comunei Prundeni nr 8 din 30 01 2009 reglementat prin Ordinul Ministerului Lucrarilor Publice nr 13n emis la 10 martie 1999 art 4 in conformitate cu prevederile Legii nr 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii republicata cu modificarile si completarile ulterioare,

SE CERTIFICA;

REGIMUL JURIDIC;

-situarea terenului; intravilanul Comunei Prundeni sat Zavideni str.complexului
Natura proprietatii privata; imobil degrevat de servituti.

-categoria de folosinta actuala curti constructii sup52884mp

REGIMUL ECONOMIC

- reglementari PUG intravilan perimetru construibil zona locuinte familiale
- reglementari fiscale =nu
- lucrari propuse; demolare imobile in vederea eliberarii terenului pt construirea unor ferme cu destinatie avicola

REGIMUL TEHNIC;

- suprafata teren 52884mp
- suprafata propusa pt demolare 7264mp
- Suprafata pastrata 10680mp

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat in scopul obtinerii autorizatiei de construire pentru; CONSTRUIREA UNOR HALE NOI CU DESTINATIE AVICOLA.

Certificatul de urbanism nu tine loc de autorizatie de construire si nu confera dreptul de a executa lucrari de constructii.

Cererea de emitere a autorizatiei de construire va fi insotita de urmatoarele acte;

titlului de proprietate a proprietatii dupa caz planul cadastral si extrasul de carte funciara

C) documentatia tehnica 2 ex. Originale

Avize si acorduri privind ;alimentare energie electrica ,
Documente de plata ; taxa autorizare de construire,[demolare]

Prezentul certificat de urbanism are valabilitate de 12 luni de la data emiterii,

Conducatorul Autoritatii
Administratiei publice emitente

PRIMAR
HORASCU ION



SECRETAR
MAGADAN ION

urbanism
Nicula Viorel

Achitat taxa C U de 281 lei confor chitantei nr. 0001399 / 05.05.2017.